

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNAÍBA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PRÉDIO ADMINISTRATIVO DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100.00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5.00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4.00%
Seguro e Garantia	SG	1.00%
Risco	R	1.27%
Despesas Financeiras	DF	1.30%
Lucro	L	8.96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5.00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0.00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	28.40%

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

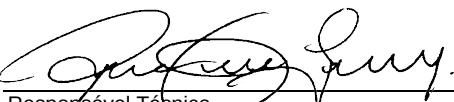
BDI SEM AS CONDIÇÕES DE DEDUÇÃO DE MATERIAIS SOB O ISSQN DO MUNICIPIO. ISSO SE APLICA PARA AS CONDIÇÕES DE EMPRESAS NO REGIME DO SIMPLES NACIONAL.

CARNAÍBA/PE

Local

quarta-feira, 23 de agosto de 2023

Data



Responsável Técnico

Nome: RENÉ JULIÃO GOMES

CREA/CAU: 15625124 PE

ART/RRT: XXXXXXXXXX